



## **MEMORIAL DESCRITIVO LUCAS BY YOO**

**TIPO C** FINAIS 01-02

**PACOTE 04** DECORADO

### SCA MOBILIÁRIO

BANHO | MDP com acabamento em melamina, coloração Nude  
Balcão com painel de correr

COZINHA | MDP com acabamento em melamina, coloração Brandy  
Balcão com gavetas e portas de abrir e armário aéreo com portas de abrir  
Armário para depósito de material de limpeza e despensa

ESTAR/DORMITÓRIO | MDP com acabamento em melamina, coloração Malto e Nude  
Armário para guardar roupas e calçados, com portas de abrir, prateleiras, gavetas internas e araras  
Armário aéreo para guardar itens que exigem menor acesso  
Rack para TV com portas e possibilidade de servir como banco  
Criado-mudo com uma gaveta e rodízios

### KALI ARQUITETURA

#### OBRA CIVIL E MATERIAIS

Gerenciamento e execução de obra civil  
Pintura de paredes e forro em tinta fosca  
Porcelanato classe A retificado 60x60cm para piso de áreas entregues no contrapiso  
Porcelanato 30x60cm para área molhada da cozinha  
Rodapé em poliestireno Santa Luzia 7cm  
Instalação de equipamentos, louças e metais  
Adição de 03 tomadas médias e reposicionamento de outras 02 tomadas e interruptor existentes próximas à cabeceira  
Compra e instalação de papel de parede para cabeceira  
Limpeza geral

#### TAMPOS E VIDROS

01un. | Box em vidro temperado incolor Blindex 8mm com porta de abrir para banheiro  
01un. | Nicho em granito Itaúnas ou similar com borda de 4cm para cozinha  
01un. | Espelho lapidado 4mm na cor bronze para estar/dormitório

## ILUMINAÇÃO

02un. | Placa LED Stella 30x30cm

02un. | Luminária PAR20 Stella de embutir

01un. | Trilho eletrificado com 04 spots PAR20 Stella na cor preta

01un. | Luminária pendente com lâmpada de filamento padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Luminária de mesa com lâmpada de filamento padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Luminária de parede com lâmpada de filamento padrão Tok&Stok ou similar\*

## LOUÇAS E METAIS

01un. | Misturador monocomando de mesa bica alta cromada Docol para cozinha

01un. | Cuba 40x34cm em inox polido Tramontina para cozinha

01un. | Sifão flexível em PVC Tigre ou Blukit

01un. | Gancho cromado Docol para banheiro

01un. | Barra porta toalha Docol para banheiro

01un. | Escorredor de louças aéreo 60cm em inox Masutti Copat

## MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS

01un. | Espelho redondo Ø40cm padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Estrutura metálica em aço carbono sob medida com pintura epóxi na cor branca

01un. | Microondas 32l cor inox padrão Brastemp ou similar\*

01un. | Geladeira Frost Free Duplex 375l cor inox padrão Brastemp ou similar\*

01un. | Cooktop 02 bocas por indução dominó padrão Brastemp ou similar\*

01un. | Depurador de ar 60cm em inox padrão Brastemp ou similar\*

01un. | Cafeteira Nespresso Mini cor branca

01un. | Ar-condicionado Split Inverter 12.000BTUs

01un. | Televisão 50" 4K Smart TV padrão Samsung ou similar

01un. | Suporte de parede articulado para TV 50" ELG

01un. | Cadeira padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Pufe padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Sofá 02 lugares padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Cama box casal padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Colchão casal com molas e feltro com espuma D26/D20 padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Mesa jantar redonda diâmetro 100cm padrão Tok&Stok ou similar\*

## UTENSÍLIOS E DECORAÇÃO

01un. | Cortina com pregas em voile cor branco

01un. | Cortina com pregas em voile cor branco + 2 cortinas rolô

01un. | Tapete 150x200cm com padronagem colorida similar às imagens de simulação padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Porta shampoo padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Porta escova de dentes padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Porta sabonete líquido padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Escova de banheiro padrão Tok&Stok ou similar\*

01un. | Lixeira com pedal em inox Tramontina ou Brinox

01un. | Relógio de parede padrão Tok&Stok ou similar\*

\* Padrão Tok&Stok, Etna ou Oppa. Padrão Brastemp, Consul, Electrolux ou Tramontina. Padrão Samsung, LG ou Philips